



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.accademiabelleartiroma.it - ubaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

00196942016|4112016|

[N.Prot] [Anno] [Data] [1 Ent,2 Usc]



ACCORDO PER LA FORNITURA DI SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI

tra la ditta ("Somministrante"):

METHODO S.R.L.

Via Salvatore Carnevale, 10

00043 - Ciampino (RM)

P.I. 04075671000

e la ditta: ("Somministrata")

ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

Via di Ripetta, 222

00186 - Roma

C.F. 80228830586

Premesso che:

- ◆ la Somministrata è impresa interessata ad attivare un servizio di ristorazione automatica al fine di garantire alle proprie maestranze e/o alla propria clientela una migliore fruizione dei propri locali aziendali;
- ◆ la Somministrante è una società che possiede tutte le caratteristiche richieste per la somministrazione di alimenti e bevande tramite distributori automatici e semiautomatici;
- ◆ la Somministrata intende affidare alla Somministrante l'espletamento di detto servizio alle condizioni di seguito indicate.

Art. 1 - Oggetto e definizioni

- 1.1 La Somministrata affida alla Somministrante, la quale accetta, l'incarico di svolgere, in favore del personale tutto e/o della clientela della Somministrata ("Utenti"), un servizio di ristorazione automatizzata ("Vending") mediante il collocamento di distributori automatici e/o semiautomatici erogatori di bevande calde e fredde ed alimenti e snack di varia tipologia ed altri prodotti ("Distributori") presso i locali aziendali della Somministrata.
- 1.2 Il Vending viene attivato attraverso il collocamento iniziale dei Distributori, specificamente indicati in Allegato A al presente contratto. Successivamente, in considerazione dei consumi realizzati e delle specifiche esigenze che si evidenzieranno, le parti potranno concordare l'installazione di ulteriori Distributori, il cui collocamento e funzionamento sarà ugualmente regolato dal presente accordo.
- 1.3 I Distributori vengono collocati presso specifiche aree poste all'interno dei locali della Somministrata ("Aree"), così come specificamente individuate di comune accordo fra le parti sulla base delle esigenze di miglior funzionamento e di allacciamento dei Distributori stessi. Dette Aree vengono concesse dalla Somministrata alla Somministrante in comodato gratuito per tutta la durata del presente accordo. Ogni spostamento dei Distributori presso altre Aree dovrà essere concordato con la Somministrante.
- 1.4 I Distributori rimangono di esclusiva proprietà e titolarità della Somministrante e dovranno essere custoditi dalla Somministrata con cura e diligenza media. La Somministrata restituirà i Distributori alla scadenza contrattuale nello stato in cui gli stessi furono inizialmente collocati, salvo il deterioramento dovuto all'usura ordinaria.
- 1.5 Al fine di garantire un servizio sempre efficiente, i Distributori potranno venire ritirati e/o sostituiti dalla Somministrante, a propria discrezione, sulla base dello stato d'usura riscontrato nel corso del servizio.
- 1.6 I prezzi delle singole consumazioni che verranno erogate attraverso i Distributori sono indicati in Allegato B al presente accordo. Tali prezzi verranno aggiornati annualmente nella misura del 100% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie.
- 1.7 L'acqua potabile, la corrente elettrica ed ogni altra risorsa necessaria per il funzionamento dei Distributori verranno fornite dalla Somministrata, la quale garantisce che gli impianti relativi sono a norma di legge, impegnandosi quindi a tenere indenne e manlevare la Somministrante da ogni danno che dovesse derivare a quest'ultima o a terzi, in relazione al funzionamento degli impianti stessi.
- 1.8 L'acqua potabile, la corrente elettrica ed ogni altra risorsa necessaria per il funzionamento dei Distributori verranno fornite dalla Somministrata, la quale garantisce che gli impianti relativi sono a norma di legge, impegnandosi quindi a tenere indenne e manlevare la Somministrante da ogni danno che dovesse derivare a quest'ultima o a terzi, in relazione al funzionamento degli impianti stessi.

Art. 2 - Caratteristiche del servizio

- 2.1 La Somministrante garantisce che il servizio di Vending fornito è conforme a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di disciplina igienico-sanitaria della vendita di prodotti alimentari e che presso la propria impresa trova applicazione il Sistema di Autocontrollo denominato HACCP. Tutti i Distributori installati sono soggetti a regolari controlli ed interventi di manutenzione, nel rispetto dei più elevati standard di qualità e sicurezza, nonché delle



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

- prescrizioni di cui al Reg. CE 852/04 e vengono riforniti di prodotti di qualità certa, conservati sin dall'origine in apposti locali muniti di Autorizzazione Sanitaria.
- 2.2 Le operazioni di rifornimento, manutenzione e pulizia dei Distributori, nonché di movimentazione di tutti i prodotti alimentari, saranno effettuate esclusivamente da personale qualificato della Somministrante, o da questa specificamente incaricato, in regola con la vigente normativa in materia sanitaria.
 - 2.3 Il personale che effettua i predetti servizi per conto della Somministrante è stato adeguatamente informato sulle prescrizioni del D. Lgs. 81/08 relativo alla sicurezza e salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro. La Somministrata si impegna dal canto suo ad informare il suddetto personale circa i rischi specifici esistenti nei propri locali aziendali ove lo stesso è destinato ad operare e circa le misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività, secondo quanto stabilito dall'art. 26 del medesimo D. Lgs. 81/08.
 - 2.4 Al fine di garantire un servizio sempre efficiente, detto personale avrà libero accesso alle Aree ove sono collocati i Distributori durante gli orari di attività della Somministrata. Al medesimo fine la Somministrata si impegna a segnalare tempestivamente alla Somministrante ogni problematica che dovesse presentarsi relativamente al servizio di Vending.
 - 2.5 La Somministrante provvederà a far fronte direttamente ad ogni inconveniente connesso con il servizio di Vending. Tutti gli interventi tecnici in caso di mal funzionamento dei Distributori saranno eseguiti in tempi brevi e comunque, salvo casi straordinari, mediamente entro 8 (otto) ore lavorative dal ricevimento delle segnalazioni da parte della Somministrata. Ogni riparazione, revisione, sostituzione dei Distributori saranno svolti solo ed esclusivamente dalla Somministrante, escludendosi quindi ogni intervento da parte della Somministrata.
 - 2.6 La Somministrata comunicherà per iscritto a mezzo lettera raccomandata a.r. alla Somministrante ogni mutamento di sede e/o ragione sociale al fine di consentire l'esatto adempimento delle obbligazioni derivanti dal presente accordo.
 - 2.7 La Somministrata affida alla Somministrante la gestione del servizio di Vending oggetto del presente contratto in via esclusiva per la sede di Campo Boario, con la conseguenza che la Somministrata non potrà, durante la vigenza del presente accordo, affidare a soggetti terzi altri incarichi finalizzati alla vendita o somministrazione automatizzata di prodotti alimentari all'interno od in prossimità dei propri locali, né potrà allestire essa stessa, direttamente o tramite società controllate/controlanti o partecipate/partecipanti, detti servizi di vendita o somministrazione automatizzata. La presente esclusiva è specificamente estesa a tutti i locali e le unità aziendali della Somministrata, inclusi anche quelli ove il Vending non è stato inizialmente attivato, inclusi quindi i locali di nuova apertura e quelli ove la Somministrata eventualmente trasferisca la propria sede o proprie unità distaccate. La Somministrata garantisce, con ciò promettendo il fatto del terzo, che tutte le società ad essa eventualmente controllate e/o partecipate ovvero le società eventualmente controllanti o partecipanti essa Somministrata, nonché le eventuali ditte, società, imprese o enti che attivino un domicilio od una sede presso i medesimi spazi aziendali ove è già in essere il Vending ovvero ove questo è specificamente di esclusiva spettanza della Somministrante ai sensi della presente clausola, rispetteranno la presente clausola di esclusiva.
 - 2.8 Costituiranno inadempimenti legittimanti l'immediata risoluzione del contratto da parte della Somministrante, ai sensi dell'art. 1456 c.c., le seguenti violazioni contrattuali:
 - la violazione della clausola d'esclusiva di cui al punto 2.7, anche se posta in essere indirettamente da soggetto il cui rispetto della esclusiva medesima sia stato garantito dalla Somministrata quale promessa del fatto del terzo;
 - lo spostamento dei distributori arbitrario e non autorizzato dal luogo individuato dalla Somministrata, ovvero il non autorizzato distacco dagli allacciamenti dei Distributori.

Art. 3 - Durata

- 3.1 Il presente accordo entra in vigore alla data della sua sottoscrizione per una durata di anni tre e non potrà essere rinnovato tacitamente.

Art. 4 - Corrispettivo

- 4.1 Methodo s.r.l. dovrà corrispondere a questa Accademia il *contributo annuo* pari ad € **3.800,00** (tremilaottocento/00) con quote semestrali anticipate, dietro presentazione di regolare documentazione fiscale.
- 4.2 Il contributo annuo sarà aggiornato, a partire dal secondo anno, nella misura del 100% della variazione dell'Indice ISTAT dei prezzi al consumo della famiglia degli operai e degli impiegati, rilevato dall'ISTAT al 31 del mese precedente da quello di inizio della concessione, senza necessità di apposita richiesta da parte del Committente.
- 4.3 Al contributo si aggiunge la percentuale pari all' **11%** (undici percento) **dell'incasso annuo lordo** conseguito nella gestione dei servizi di cui comma 2 art. 117 D.Lgs 42/04, accertato tramite trasmissione dei documenti contabili redatti dall'Impresa a norma di legge alla chiusura dell'anno (bilanci certificati).
- 4.4 Il pagamento della quota percentuale avverrà entro 30 giorni dall'approvazione dei documenti contabili sopra indicati.
- 4.5 Il pagamento dovrà essere effettuato sull'IBAN dell'Accademia di Belle Arti di Roma: **IT79G010300320000006180084**
- Monte dei Paschi di Siena.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.accademiabelleartiroma.it - ubaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Art. 5 - Responsabilità ed assicurazioni

5.1 La Somministrante si obbliga a manlevare e tenere indenne la Somministrata da ogni responsabilità e/o richiesta risarcitoria che dovesse essere invocata contro quest'ultima in relazione a danni prodotti dai Distributori nei confronti degli Utenti, di terzi in genere o di beni di proprietà dei predetti.

5.2 A copertura dei rischi di cui al punto precedente, oltre che del rischio di incendio, la Somministrante si impegna a stipulare polizza assicurativa con Compagnia di primaria importanza.

Art. 6 - Foro esclusivamente competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione e ad ogni altra vicenda giuridica relativa al presente accordo, le parti stabiliscono specificamente la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Roma.

ALLEGATO A: TIPOLOGIA DISTRIBUTORI AUTOMATICI

ALLEGATO B: LISTINO DEI PREZZI DEI PRODOTTI ALL'INTERNO DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI

Roma, 10/11/2016

La Somministrante

La Somministrata

Per Il Presidente

Dott. Mario Ali

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Rosa Passavanti

Ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di approvare specificamente le clausole contenute ai punti 1.2 (promessa del fatto del terzo, consumo minimo e clausola risolutiva espressa), 1.5 (obbligo di cura e custodia dei Distributori, stima dei beni), 1.8 (obbligo di fornitura delle risorse necessarie al funzionamento dei Distributori e manleva), 2.7 (esclusiva del servizio e sua estensione), 2.8 (clausola risolutiva espressa), 3.1 (durata), 3.2 (clausola penale), 5 (foro esclusivamente competente).

La Somministrante

La Somministrata

Per Il Presidente

Dott. Mario Ali

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Rosa Passavanti



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

INFORMATIVA AI SENSI DEL CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 23 del Decr. Legs.196/03 - "Codice in materia di protezione dei dati personali", la società Methodo s.r.l., titolare del trattamento, comunica quanto segue circa il trattamento dei dati personali raccolti ai fini dello svolgimento dei rapporti contrattuali instaurati.

a) I dati personali, identificativi e fiscali che Vi riguardano sono raccolti, registrati, archiviati e memorizzati per finalità attinenti alla gestione contabile ed amministrativa del rapporto contrattuale con Voi instaurato, nonché per scopi connessi e/o strumentali allo svolgimento ed alla conduzione in genere della relazione negoziale con Voi avviata;

b) i Vostri dati verranno raccolti su supporti cartacei ed elettronici, registrati in archivi tenuti in forma prevalentemente automatizzata che ne consentano la memorizzazione, la gestione e la trasmissione, nel pieno rispetto della normativa vigente ed in modo idoneo a garantirne la sicurezza e la riservatezza e verranno conservati presso la nostra sede operativa;

c) il conferimento dei Vostri dati è facoltativo; tuttavia il mancato conferimento impedisce l'efficiente gestione e conduzione dei rapporti contrattuali attivati;

d) i dati acquisiti non verranno diffusi o comunicati ad alcun soggetto esterno alla nostra organizzazione (nell'ambito della quale gli stessi verranno trattati dal personale tecnico-amministrativo e commerciale incaricato), fatti salvi gli obblighi di legge;

e) ai sensi dell'art.7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti) del Decr. Legs.196/03, in qualità di interessati, avete il diritto:

- di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che Vi riguardano, anche se non ancora registrati, nonché la loro comunicazione in forma intelligibile, oltre all'indicazione dell'origine dei dati personali, delle finalità e modalità del trattamento, della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato, nonché dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
- di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando Vi abbiate interesse, l'integrazione dei dati, oltre alla cancellazione, trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non sia necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, oltre all'attestazione che le operazioni appena menzionate siano state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
- di opporVi, in tutto o in parte, al trattamento dei dati personali che Vi riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta purché l'opposizione si fondi su motivi legittimi, ovvero al trattamento di dati personali che Vi riguardino a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

f) titolare del trattamento dei Vostri dati è Methodo s.r.l., con sede in Via S. Carnevale, 10 – 00043 – Ciampino (RM), in persona del legale rappresentante Sig. Stefano Maggi.

DICHIARAZIONE DI CONSENSO

ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA legalmente rappresentata dal Dott. Mario Ali preso atto dell'informativa di cui sopra, acconsente al trattamento dei propri dati personali, identificativi e fiscali che riguardano la predetta società, per le finalità e nei limiti indicati nell'informativa stessa.

Roma, 10/11/2016

Per Il Presidente
Dott. Mario Ali
Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Rosa Passavanti



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

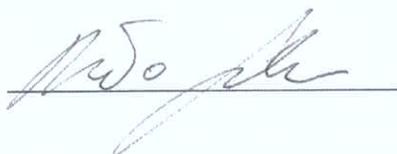
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Allegato A:

TIPOLOGIA DISTRIBUTORI AUTOMATICI

Modello	Tipologia	Quantità
Necta Canto Top Doppio Espresso	bevande calde	01
FAS – Faster 900	bevande fredde e snack	01
FAS – Faster 900 2T	bevande fredde, snack e prodotti freschi	01

La Somministrante



La Somministrata

Per Il Presidente

Dott. Mario Ali

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Rosa Passavanti





ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.accademiabelleartiroma.it - uharoma@pec.accademiabelleartiroma.it

Allegato B:

LISTINO DEI PREZZI DEI PRODOTTI ALL'INTERNO DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI

n. 1 Distributore di bevande calde	Marche Prodotti	Prezzo Cad.
Caffè normale, corto, lungo, macchiato, decaffeinato	<i>Lavazza</i>	€ 0,45
Cappuccino	<i>Ristora</i>	€ 0,45
Tè caldo	<i>Ristora</i>	€ 0,45
Cioccolata	<i>Ristora</i>	€ 0,45
Orzo	<i>Ristora</i>	€ 0,40
Ginseng	<i>Ristora</i>	€ 0,45
Prodotti vari	<i>Mocaccino/latte macchiato (Ristora)</i>	€ 0,45
n. 2 Distributore di bevande fredde e snack		
Acqua minerale 50 cl. naturale e gassata	<i>Egeria/Vera</i>	€ 0,45
Lattina Coca Cola/Fanta/Sprite	<i>Coca Cola</i>	€ 0,70
Succhi di frutta vari gusti	<i>Sterilgarda</i>	€ 0,50
Tè freddo vari gusti	<i>Nestea</i>	€ 0,70
Biscotti	<i>Mulino Bianco</i>	€ 0,50
Croissant	<i>Cova/Bauli</i>	€ 0,50
Prodotti prima colazione	<i>Kinder/Pavesi</i>	€ 0,50
Kinder Bueno	<i>Kinder</i>	€ 0,90
Kit Kat	<i>Nestle</i>	€ 0,80
Mars	<i>Mars</i>	€ 0,80
Tronky	<i>Tronky</i>	€ 0,50
Bounty	<i>Bounty</i>	€ 0,80
Cracker	<i>Pavesi</i>	€ 0,40
Tuc	<i>Saiwa</i>	€ 0,40
Wafer	<i>Balocco</i>	€ 0,40
Patatine	<i>Preziosi/Amica chips</i>	€ 0,50
Schiacciatine	<i>Forno Damiani</i>	€ 0,50
Tramezzini/Panini vari gusti	<i>Vogliazzi/Beretta</i>	€ 1,40
Prodotti vari	<i>Fiesta/Delice/Kinder maxi/Mikado/Ringo/Frutta secca Noberasco o Mr Nut</i>	€ 1,00

La cauzione per la chiave elettronica è fissata in € 4,00 cad.; il pagamento deve essere effettuato contestualmente alla consegna.

La Somministrante

La Somministrata

Per Il Presidente

Dott. Mario Ali

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Rosa Passavanti