



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Verbale del Consiglio di Amministrazione n.24 Seduta del 21 febbraio 2024

Il giorno 21 del mese di febbraio dell'anno 2024 alle ore 11:00, previa osservanza di tutte le formalità prescritte, si è riunito in presenza presso la sede di Ripetta il Consiglio di Amministrazione dell'Accademia di Belle Arti di Roma, per procedere alla discussione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Aggiornamento sulla procedura di sgombero dell'area adiacente agli ex Fienili al Campo Boario e atti e spese conseguenti da parte dell'Accademia per la sicurezza.
3. Aggiornamento sulla conclusione dei lavori di riqualificazione e ristrutturazione degli ex Fienili al Campo Boario e determinazioni conseguenti.
4. Programma Osaka Expo 2025 e decisioni circa il cofinanziamento.
5. Inaugurazione "Galleria Ferro di Cavallo" sede Ripetta – Centenario.
6. Qualificazione Stazione Appaltante e Ufficio Tecnico.
7. Inclusione: corso di formazione per docenti e personale T.A. e contrattualizzazione Tutor.
8. Varie ed eventuali.

Risultano presenti:

Arch. Giuseppe Carmine Soriero	- Presidente
Prof. Cecilia Casorati	- Consigliere Direttore
Prof. Dalma Frascarelli	- Consigliere
Dott. Riccardo Cataldo	- Consigliere MUR

E' presente il Dott. Francesco Salerno - Direttore amministrativo - con funzioni di segretario verbalizzante.

E', altresì, presente in collegamento su Teams, come uditrice la sig.na Claudia Rita Cazzetta, individuata dalla Consulta degli Studenti quale consigliere in sostituzione della dimissionaria Sig.na Cristina Fittipaldi.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

1. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente comunica che il Consiglio di Amministrazione di questa Accademia è da considerarsi in regime di *prorogatio*, tenuto conto che si è in attesa del decreto di nomina dei componenti del nuovo Consiglio di Amministrazione; lo stesso rende noto che sono state già inoltrate le individuazioni della Prof.ssa Dalma Frascarelli, quale rapp.te del corpo docente indicata dal Consiglio Accademico e della Sig.na Claudia Cazzetta, individuata dalla Consulta degli Studenti.

Il Presidente anticipa la discussione dei punti 4 e 5 all'ordine del giorno, al fine di poter affrontare gli altri punti in maniera approfondita.

A questo punto lo stesso Presidente introduce, per un saluto all'Organo il Prof. Miguel Gotor, Assessore alla Cultura del Comune di Roma il quale si dichiara entusiasta delle attività svolte da questa Accademia.

2. Aggiornamento sulla procedura di sgombero dell'area adiacente agli ex Fienili al Campo Boario e atti e spese conseguenti da parte dell'Accademia per la sicurezza.

Il D.A. Dott. F. Salerno, con riferimento alla avviata procedura di sgombero dell'area adiacente gli ex Fienili al Campo Boario comunica che l'Accademia dovrà provvedere con urgenza a fornire i beni e i servizi riportati in tabella al fine di mantenere libera da persone e cose l'area sgomberata.

SPESE CONSEGUENTI SGOMBERO 07.02.24 AREA PROSSIMA AGLI EX FIENILI VIA DELLA PELANDA - CAMPO BOARIO		
GUARDIANIA (08.00-20.00 non armata + 20.00-08.00 armata)	€ 27.360,00 oltre iva (60gg)	SECURITY POLICE SERVICE
CANCELLO DEFINITIVO	€ 18.103,52 oltre iva	SANCO.MAT SRL
ILLUMINAZIONE/VIDEOSORVEGL.	€ 13.000,00 oltre iva	CG IMPIANTI E TECNOLOGIE SRL
PULIZIA/GIARDINAGGIO	In definizione	
CUSTODIA (custode + sistemazione alloggio)	In attesa di assegnazione di alloggio alternativo da parte del Comune	
totale	€ 58.463,52 oltre iva	



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Il Consiglio delibera ed autorizza all'unanimità, per ragioni di particolare urgenza e sicurezza, le suddette spese che, comunque, dovranno essere oggetto di richiesta di rimborso integrale al Comune di Roma.

3. Aggiornamento sulla conclusione dei lavori di riqualificazione e ristrutturazione degli ex Fienili al Campo Boario e determinazioni conseguenti.

Prima di affrontare gli argomenti di cui al presente punto all'odg il Presidente comunica al Consiglio di avere ricevuta una telefonata da parte di un rappresentante dei proprietari delle c.d. "botticelle" che lamentava difficoltà di una ottimale gestione degli spazi assegnati agli stessi. Il Presidente comunicherà l'accaduto al Comune di Roma.

A questo punto prende la parola il RUP che rende noto al Consiglio che i lavori di riqualificazione e ristrutturazione degli ex Fienili al Campo Boario saranno consegnati presumibilmente non oltre il 29.02.2024, così come comunicato con nota del 15/2/2024 dalla F.Ili Navarra srl.

Il DL provvederà, a seguito della effettiva consegna, alla quantificazione dell'importo delle penali (importo che sulla scorta della normativa vigente non può superare, comunque, il 10% dell'importo contrattuale pari ad € 146.533,45) maturate per il ritardo nella conclusione dei lavori, nonché degli importi relativi alle opere aggiuntive concordate, anche al fine di verificare gli esatti parametri utili per il raggiungimento di un eventuale accordo transattivo e bonario con l'Impresa appaltatrice circa possibili somme da scomputare sulle penali quantificate.

A tal proposito il Consiglio dà mandato al D.A. di verificare compiutamente gli importi a credito e/o debito delle parti coinvolte.

Il Consiglio prende atto e chiede di sollecitare i collaudatori ad eseguire urgentemente quanto di loro competenza al fine di poter richiedere la necessaria agibilità dei locali di cui trattasi.

4. Programma Osaka Expo 2025 e decisioni circa il cofinanziamento.

Il Presidente rende noto al Consiglio dell'avvenuta sottoscrizione dell'Accordo Quadro tra:

- il "Commissariato Generale di Sezione per la partecipazione italiana a Expo 2025 Osaka"

e

- la "Conferenza dei Rettori delle Università Italiane", la "Consulta dei Presidenti degli Enti Pubblici di Ricerca", le "Conferenze dei Presidenti e Direttori delle Accademie di Belle Arti, dei Conservatori di Musica e degli Isia

e

- il Ministero dell'Università e della Ricerca

finalizzato, in breve, a promuovere, raccordare e coordinare la partecipazione a Expo 2025 Osaka del sistema universitario, della ricerca e dell'Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica (AFAM), attraverso un unico canale di raccolta, valutazione e selezione delle proposte progettuali, nonché a favorire la costituzione e il consolidamento di partenariati strategici tra università italiane e giapponesi, promuovendo la nascita di collaborazioni che, in un'ottica di continuità con l'esperienza di Expo, abbiano una prospettiva anche a lungo termine.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

La Direttrice informa il Consiglio che all'Accademia di Belle Arti di Roma è affidata la funzione di coordinamento delle iniziative e delle attività connesse all'Accordo Quadro sottoscritto.

La stessa Direttrice rende noto che coinvolgerà il Consiglio Accademico che dovrà suggerire le proposte di programmazione delle attività e delle iniziative da avviare in modo da coinvolgere i visitatori dell'Expo 2025.

Su proposta del Presidente, infine, il Consiglio di Amministrazione valuta positivamente ed autorizza un cofinanziamento da parte di questa Accademia entro il 20 % del totale rispetto al progetto che verrà avviato.

Il Presidente provvederà alla richiesta di patrocinio e/o sostegno economico al Comune di Roma.

5. Inaugurazione “Galleria Ferro di Cavallo” sede Ripetta – Centenario.

La Direttrice informa il Consiglio che la data individuata per l'inaugurazione della Galleria dell'Accademia, i cui lavori di rifunzionalizzazione hanno avuto termine nelle scorse settimane, è presumibilmente il giorno 10/04/2024.

La stessa Direttrice rende noto che il Prof. Pisano con gli studenti del proprio Corso provvederà a predisporre tutto il materiale utile e necessario per l'inaugurazione della Galleria.

Il Presidente comunica al Consiglio che l'Accademia ha provveduto ad invitare il Presidente della Repubblica, per il tramite del Capo Segreteria Cons. Simone Guerrini, in occasione dell'inaugurazione della stessa Galleria.

L'Accademia provvederà, inoltre, ad invitare rappresentanti delle Istituzioni sia a livello nazionale che locale.

La Direttrice fa presente che l'allestimento della Mostra di inaugurazione avrà inizio il 2/4/2024 e che si dovranno prevedere spese per il completo allestimento, i trasporti, le assicurazioni e tutte le spese di logistica che si renderanno necessarie.

Il Consiglio ringrazia la Direttrice e approva, fin d'ora, le spese che si renderanno necessarie.

6. Qualificazione Stazione Appaltante e Ufficio Tecnico.

Il Presidente comunica che l'Accademia deve adoperarsi al fine di poter ottenere la certificazione di Stazione Appaltante necessaria per gestire le attività che caratterizzano il processo di acquisizione di un bene, servizio o lavoro nelle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione contrattuale per gli affidamenti di contratti di lavori di importo superiore a € 500mila,00 e di servizi e forniture d'importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti.

L'Accademia deve, pertanto, inderogabilmente possedere i seguenti requisiti:

1. iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, AUSA



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA

C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA

Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007

www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

2. avere nell'organigramma un ufficio o struttura stabile dedicati alla progettazione e agli affidamenti di servizi e forniture
3. disposizione di una piattaforma di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26

A tal proposito lo stesso Presidente comunica che nelle prossime riunioni il Consiglio potrà definire le modalità utili per ottenere la qualifica di cui trattasi.

La Direttrice ribadisce quanto già detto nella riunione del 21/12/2023 circa la congruità della qualificazione di questa Accademia fino alla somma di euro 500mila,00.

Il Presidente informa, inoltre, il Consiglio che gli Uffici stanno provvedendo al riscontro al Mur di quanto richiesto in merito alla "attuazione dell'art. 4, comma 1, lett. a) del d.m. 1° aprile 2022, n. 338. Edilizia AFAM. Richiesta di integrazione documentale ex art. 6 legge n. 241/90 - Programmi lett. a)" anche con l'ausilio dell'Avv. Monterossi per la corretta definizione del titolo relativo all'utilizzo degli spazi concessi e affidati all'Accademia e della individuazione del titolo relativo alle eventuali somme da corrispondere al Comune di Roma.

7. Inclusione: corso di formazione per docenti e personale T.A. e contrattualizzazione Tutor.

La Direttrice comunica che è opportuno e funzionale prevedere un apposito corso di formazione specifico sull'inclusione, tenuto conto che l'8% degli studenti che frequentano questa Accademia è affetto da DSA.

Il Consiglio, all'unanimità, autorizza l'avvio di detti corsi, indicando, da una parte, la necessità di confermare le figure di tre Tutor, per un importo di € 5000,00 cad. e, dall'altra, di prevedere uno sportello di ascolto.

Alle ore 14.40 si chiude la seduta.

Il Segretario verbalizzante
Dott. Francesco Salerno

Il Presidente
Arch. Giuseppe Carmine Soriero